

28/03/2023
ו' ניסן תשפ"ג

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 09:00 15/08/2018 תאריך: 2-18-0015 שעה:

עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
1	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	גלית ליבוביץ לוי	צפון	רדינג 51	0984-051	18-0382	1
5	נעמי מוסקוביץ	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	משה וסרמן	צפון	הגולן 27	0914-027	18-0659	2
10	נעמי מוסקוביץ	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	ליאור שהם	צפון	בת יפתח 30	0887-030	18-0720	3
17	נעמי מוסקוביץ	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	גבריאל עדי אלנתן עוז	צפון	תמיר שמואל 13	2252-013	18-0784	4
22	נעמי מוסקוביץ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	דלית אליהו	צפון	רביבים 1	0875-001	18-0926	5
25	אלון טל חנני	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אפי מלכה	צפון	שאנאל מארק 11	2291-011	17-1748	6
30	אלון טל חנני	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אילן בן דוד	צפון	בן יוסף שלמה 25	2141-025	18-0198	7
34	אלון טל חנני	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	צביקה יעקובי	צפון	הגולן 90	0914-090	18-0478	8
43	מידד גן-אור	בניה חדשה בניין דירה/קוטג'	אלירן ברדוגו	צפון	אמנון ותמר 5	0892-005	18-0505	9
50	מידד גן-אור	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	הגן של יעלי בע"מ	צפון	גור (מוטה) מרדכי 11	0956-011	18-0713	10
53	נטלי קוגן	שינויים הארכת תוקף החלטה	ד"ר ר.ב.אור השקעות בע"מ	מרכז	אחד העם 27	0011-027	17-1506	11
56	הילה גל	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מיכאל נעים	מרכז	התבור 41	0131-041	17-1635	12
64	הילה גל	שימוש חורג שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן	אחי-קם ביתן	מרכז	ארנון 14	0104-014	18-0123	13



#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
						ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים		
14	18-0355	0027-038	הירקון 38	מרכז	אורדקה בע"מ	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	הילה גל	71
15	17-0945	0196-097	סוקולוב 97	מרכז	החברה לחיזוק סוקולוב 97	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	יניב מיליס	75
16	17-1674	0243-028	ויתקין 28	מרכז	יהושע זסלר	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	יניב מיליס	84
17	18-0788	0191-092	שלמה המלך 92	מרכז	מרק דוד סילברמן	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	יניב מיליס	95
18	17-1356	0573-005	מטמון כהן 5	מרכז	קרינסקי-גוטליב בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	שמואל זלצר	100
19	17-1471	0237-008	מנדלשטם 8	מרכז	שלמה ברקוביץ	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	שמואל זלצר	110
20	17-1486	0209-003	יוחנן הורקנוס 3	מרכז	דוד איטח	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	שמואל זלצר	119
21	17-1704	0496-037	אבן גבירול 37	מרכז	איתן מונרוב	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	שמואל זלצר	129
22	16-1469	0656-005	איתמר בן אבי" 5	מרכז	אקו סיטי אס אל יזמות ובניה בעמ	שינויים-מהיר הארכת תוקף החלטה	שמואל זלצר	133
23	16-1470	0656-007	איתמר בן אבי" 7	מרכז	דודו רשף	שינויים-מהיר הארכת תוקף החלטה	שמואל זלצר	136
24	14-2416	0500-023	ברנדיס 23	מרכז	אקו סיטי אס אל יזמות ובניה בעמ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עידו קויפמן	139
25	17-0170	0197-065	שדרות נורדאו 65	מרכז	גליה בנורדאו בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	נטלי קוגן	144
26	17-0213	1161-023	רמז דוד 23	מרכז	יעקב אופק	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	עידו קויפמן	154
27	17-1038	0472-093	ויצמן 93	מרכז	קבוצת רוזיו מתחם ויצמן פנקס ת"א בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	עידו קויפמן	163
28	17-1041	0472-097	ויצמן 97	מרכז	קבוצת רוזיו מתחם ויצמן פנקס ת"א בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	עידו קויפמן	183
29	17-1043	0472-093	ויצמן 95	מרכז	קבוצת רוזיו מתחם ויצמן פנקס ת"א בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	עידו קויפמן	203
30	14-0278	0675-001	מודיליאני 1	מרכז	החברה לחיזוק	תוספות בניה	רונה אורובנו	223



עמוד	מטפל	מהות הבקשה	שם המבקש	אזור	כתובת הנכס	תיק בניין	בקשה	#
		תוספת בניה לפי תמ"א 38	מבנים 47 בע"מ					
233	רונן סרודי	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אבישג מוזס	מזרח	דרך דיין משה 161	0758-161	18-0100	31
236	מאיר טטרו	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	הלל לאטי	מזרח	חירותנו 9	3672-009	17-1157	32
245	מאיר טטרו	תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	יונית ניסל	מזרח	אריאל 11	1071-012	18-0270	33
250	אלנה דוידזון	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	בית עובד נדל"ן פרוייקטים	מרכז	הלסינקי 7	0505-007	13-1881	34
263	מעין חזן	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	נאוה ארזי	מזרח	שביל צויפל 4	1042-004	17-1947	35
269	מאיר טטרו	תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	וולק אהרון	מזרח	שבזי 34	0413-019	17-2062	36
276	מעין חזן	תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	יהודה מולא	מזרח	מרגולין 18	0634-018	18-0019	37
281	אלון גולדמן	תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	פוגלר בשלמה בע"מ	דרום העיר יפו	דרך שלמה 9	0414-009	18-0593	38
289	יהונתן הוכמן	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	יובלים שימור מבנים	דרום העיר יפו	נחלת בנימין 96	0034-034	17-1833	39
301	יעל נויפלד	בניה חדשה בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	מיכאל סינאוני	דרום העיר יפו	מסילת ישרים 19	3504-019	17-1981	40
308	יעל נויפלד	תוספות בניה או תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	מאור אלון	דרום העיר יפו	נוה שאנן 10	0038-010	17-2060	41
314	יאנה פיצ'ז'קין	תוספות בניה או תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	יעקוב בביב	דרום העיר יפו	צונזר 4	3651-004	17-1660	42
317	יאנה פיצ'ז'קין	תוספות בניה או תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	עידן קליין	דרום העיר יפו	מינקובסקי 8	3639-008	18-0451	43
321	אבו איאד חבלה	שינויים שינוי ללא תוספת שטח/חזית	יונס עלי	דרום העיר יפו	קדם 85	3143-003	18-0927	44
323	ערן	בניה חדשה בניין	יהודה אלגרבל	דרום	עין הקורא 21	0042-021	18-0112	45



#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
				העיר יפו		מגורים מעל X קומות מסחריות	אברמוביץ	
46	12-1434	0327-011	שולמית 11	מרכז	דודו רשף	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	דניאל זולטרבסקי	332
47	17-1504	0004-099	אלנבי 99	מרכז	פרויקט אלנבי - אחד העם (99) בע"מ	שינויים הארכת תוקף החלטה	נטלי קוגן	334
48	17-1505	0004-101	אלנבי 101	מרכז	ר.ב.אור דור השקעות בע"מ	שינויים הארכת תוקף החלטה	נטלי קוגן	337
49	18-0765	0010-011	מונטיפיורי 11	מרכז	ח. נועם ושות חברה לנאמניות בע"מ	שינויים הארכת תוקף החלטה	דניאל זולטרבסקי	340
50	18-0766	-0010 N009	מונטיפיורי 9	מרכז	ד"ר ניסן פרמינגר בע"מ	שינויים הארכת תוקף החלטה	דניאל זולטרבסקי	344
51	18-0767	-0010 N009	מונטיפיורי 9	מרכז	בניני מ.מטלון בע"מ	שינויים הארכת תוקף החלטה	דניאל זולטרבסקי	347
52	17-1265	0056-040	נחמני 40	צוות רישוי במ"מ דע	יוסף קונפורטי	גזוזטרות תוספת גזוזטרה לבניין קיים	דנה בן גל	350
53	18-0548	3567-007	בן עטר 7	דרום העיר יפו	נסרין אבו רמדאן	שימוש שימוש למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	שמעון גל	352
54	רישוי כללי					הנחיות מרחביות: תיקון 2 - הבהרה לתקן חניה לגבי שינוי שימוש או תוספת שימוש בשטחי צבור		358
55	17-1176	0951-030	הנוטר 32	צפון	אלון טוינה	תוספות בניה תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	נעמי מוסקוביץ	359
56	17-1485	0951-030	הנוטר 32	צפון	דבורה וילקובסקי	רות תוספות בניה תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	נעמי מוסקוביץ	368
57	18-0573	0600-027	בבלי 27	מרכז	אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	מאיר טטרו	375
58	16-0989	0193-083	ארלוזורוב 87	מרכז	חברה לנאמנות סומייל בע"מ	בניה חדשה מגדל מגורים מעל 20 קומות	איריס גלאי	386

